

【 物件概要書 】

2008年6月4日

: nf26779

名 称		
所 在 地	東京都大田区平和島6-1-1	
用途地域		
交 通	東京モノレール「流通センター」駅より徒歩6分	
前面道路		
敷地面積		
建 物	構 造	鉄筋コンクリート造地上6階建（一部7階建）
	賃貸面積	最小258坪～最大2,034坪
	スペック	床荷重：1階 3t/m ² ・2階～6階 各2t/m ² 階高：1階～5階 各5m・6階 4.8m
賃 貸 条 件	月額賃料	
	坪 単 価	相談
	共 益 費	相談
	保 証 金	6ヶ月分
	償 却	
	礼 金	
	契約期間	相談
	使用開始日	相談
	更 新 料	
	仲介手数料	1ヶ月分（税込）
設 備	冷凍・冷蔵庫設置可能 事務所造作可能	
	24時間対応 A・B棟ともに飲食店2店舗を完備	
	各共有部に男女トイレ・手洗い場・給湯設備完備	
その他・備考		